

Некоммерческая организация
«Дачное некоммерческое партнерство «ВETERАН»

Московская область, г. Домодедово, ДНП ВETERАН, здание адм.



ПРОТОКОЛ № 34

Общего собрания членов НО «ДНП «ВETERАН»
в форме собрания уполномоченных НО «ДНП «ВETERАН»

Место составления протокола: Московская область, г. Домодедово, ДНП ВETERАН, здание адм. (административное здание НО «ДНП «ВETERАН»)

Дата составления протокола: «23» июля 2016 года

Настоящее внеочередное Общее собрание членов НО «ДНП «ВETERАН» (далее - «Собрание») проведено в форме собрания (совместное присутствие, очное, открытое голосование) уполномоченных НО «ДНП «ВETERАН» (далее также - «Организация») для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по ним.

Место нахождения НО «ДНП «ВETERАН»: Московская область, г. Домодедово, ДНП ВETERАН, здание адм.

Место проведения Собрания: Московская область, г. Домодедово, ДНП ВETERАН, здание адм. (административное здание НО «ДНП «ВETERАН»)

Дата проведения Собрания: «23» июля 2016 года

Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в Собрании - 11 часов 30 минут.

Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в Собрании - 11 часов 59 минут.

Время открытия Собрания - 12 часов 00 минут.

Время закрытия Собрания - 17 часов 00 минут.

Присутствовали:

1. Уполномоченные НО «ДНП «ВETERАН» в количестве 24 человек, согласно журналу регистрации (приложение №1 к протоколу).

2. Члены НО «ДНП «ВETERАН», согласно списку (приложение №2 к протоколу).

3. Члены Ревизионной комиссии НО «ДНП «ВETERАН»: Щепилов С.П., Рудакова Ю.Ю.

4. Члены Правления НО «ДНП «ВETERАН»: Титов Д.В., Овсянников Е.Н.

Совокупное число уполномоченных НО «ДНП «ВETERАН», зарегистрированных для участия в Собрании составляет 24 (Двадцать четыре) человека.

Общее число уполномоченных НО «ДНП «ВETERАН» составляет 27 (двадцать семь) человек.

Кворум, необходимый для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Собрание правомочно.

Справочно: В соответствии с п.п. 5.2.1 Устава Организации и абз.7 п.2 ст.21 ФЗ от 15.04.1998 №66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (далее - ФЗ-66) общее собрание членов Организации (собрания уполномоченных) правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов Организации (не менее чем пятьдесят процентов уполномоченных).

Собрание открыл Председатель Правления Организации Овсянников Е.Н., зачитал журнал регистрации участников Собрания и огласил список Уполномоченных ДНП «Ветеран» (24 Уполномоченных), прибывших для участия в Собрании.

Овсянников Е.Н., сообщил, что Собрание созвано в соответствии с ФЗ-66 и Уставом Организации, по инициативе и на основании решения Правления НО «ДНП «ВETERАН».

Все Уполномоченные Организации были надлежащим образом уведомлены о дате и месте проведения Собрания в письменной форме в соответствии требованиями ФЗ-66 и Устава Организации. Была проведена информационная рассылка по электронной почте и было сделано соответствующее объявление на официальном сайте организации в установленные Уставом сроки.

Председатель Правления Организации Овсянников Е.Н. предложил утвердить процедуру, связанную с проведением Собрания и предложил рассмотреть процедурные вопросы, связанные с проведением Собрания:

а) О порядке голосования

Определить порядок голосования на Собрании - голосовать на Собрании путем поднятия руки и/или согласно письменному решению Уполномоченного. Проводит собрание Овсянников, подсчет голосов будет проводить Астахов В, ответственным за со соблюдение регламента Крестин, секретарь собрания Рудакова.

б) Об определении регламента для выступлений на Собрании.

Установить регламент для выступающих: 3 минуты для выступления Уполномоченного Организации или любого члена Организации, 10 минут для выступления Председателя Собрания, Управляющего, Председателя Ревизионной комиссии.

Установить песочные часы для подсчета время выступления.

в) О дисциплине на собрании

В целях организации порядка на Собрании удалять с Собрания нарушителей регламента после третьего замечания.

г) Об утверждении повестки дня

Утвердить следующую Повестку дня Собрания:

1. Освобождение от занимаемой должности действующего председателя ДНП «Ветеран».
2. Избрание нового Председателя.
3. Принятие в члены ДНП.
4. Утверждение плана работ по дорогам.
5. Порядок использования общественной территории вокруг противопожарного водоема.

ГОЛОСОВАЛИ:

Подсчет голосов проводил Астахов В.

«ЗА» – 19 голосов

«ПРОТИВ» – 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 5

Совокупное число уполномоченных НО «ДНП «ВЕТЕРАН», принявших участие в голосовании по данному вопросу, составляет 24 человек.

Общее число уполномоченных НО «ДНП «ВЕТЕРАН» составляет 27 (двадцать семь) человек.

Кворум по процедурным вопросам № а), б), в) и г) имеется.

I. Освобождение председателя от занимаемой должности.

Выступал юрист Козыренко А., предложил избрать Председателя до окончания срока деятельности действующего Правления, до 31 марта 2017г., для завершения текущих задач. Обсудить режим работы нового Председателя и размер компенсации.

Выступал Председатель Овсянников, пояснил, что в связи с изменившимися личными обстоятельствами не может присутствовать в ДНП достаточно времени. Причина:

- Основная работа требует постоянного личного присутствия. Совмещать Основную работу с делами ДНП стало невозможно.

ГОЛОСОВАЛИ:

Подсчет голосов проводил Астахов В.

«ЗА» – 23 голосов.

«ПРОТИВ» – 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 1 голосов

Принято в следующей формулировке: Освободить Председателя от занимаемой должности.

II. Избрание нового Председателя.

Трунин предложил при избрании Председателя считать его автоматически членом Правления.

Астахов напомнил, что у нас должно быть нечетное количество членов Правления.

Щепилов уточнил, что даже при четном количестве членов Правления, решающим будет мнение Председателя.

Юрист предложил определить срок полномочий нового Председателя. Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

Подсчет голосов проводил Астахов В.

«ЗА» – 22 голосов.

«ПРОТИВ» – 1 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 1 голосов

Принято в следующей формулировке: заключить договор с новым Председателем до 31 марта 2017г.
Овсянников представил кандидатов.

Выступал Кайгородов, изложил свою программу:

- Сделать единую концепцию развития поселка;
- Наладить взаимодействие с администрацией Московской области;
- Экономить бюджет;
- Использовать максимально ресурс имеющегося штата персонала;
- Основная задача – поддержание действующей инфраструктуры.

Фролов Ю. просил рассказать, что мешало Кайгородову действовать в предыдущем Правлении.

Кайгородов сообщил, что не было единства с Председателем.

Выступал Жанжора В., изложил программу:

- Реализация решений собрания;
- Усиление порядка на территории поселка;
- Взаимодействие с органами государственной власти;
- Ввести систему сборов целевых взносов.

Вопрос поставлен на голосование:

Кайгородов А.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

Подсчет голосов проводил Астахов В.

«ЗА» – 12 голосов.

Жанжора В.М.

ГОЛОСОВАЛИ:

Подсчет голосов проводил Астахов В.

«ЗА» – 10 голосов.

Решение не принято.

Овсянников предложил избрать исполняющего обязанности Председателя.

Астахов предложил избрать обоих кандидатов в Правление.

ПЕРЕРЫВ

Председатель пересчитал уполномоченных – 24 уполномоченных.

Выступал Жанжора В.М., снял свою кандидатуру с голосования.

Вопрос, об избрании Кайгородова Председателем, поставлен на голосование:

ГОЛОСОВАЛИ:

Подсчет голосов проводил Астахов В.

«ЗА» – 20 голосов.

«ПРОТИВ» – 1 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 3 голосов

Решение принято в следующей формулировке: Избрать председателем Правления Кайгородова А.В. до 31 марта 2017г.

III. Дороги.

Выступал Титов Д., обозначил следующие вопросы: предыдущее собрание приняло решение строить дороги по проекту. Смета строительства дорог с проектом выросла. Соответственно, Дмитрий предложил либо увеличить строительство дорог по проекту и увеличение затрат на строительство, либо делать дороги без проекта и гарантии или переизбрать рабочую группу.

Трунин предложил строить дороги по улицам, бюджет собирать уполномоченным по улице. За общественные деньги сделать только Центральную улицу.

Крестинин пояснил, что сумма увеличилась в связи с изменением масштаба работ, включая отвод воды.

Трунин предложил Восточную и остальные улицы подсыпать крошкой, утвердить проект по Центральной улице, сделать проект на весь поселок.

Вопрос поставлен на голосование:

ГОЛОСОВАЛИ:

Подсчет голосов проводил Астахов В.

«ЗА» – 8 голосов

«ПРОТИВ» – 14 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 2 голосов

Решение не принято.

Титов предложил не менять очередность, что бы не упустить строительный сезон. За зиму сделать проект на весь поселок.

Кристинин предложил отводить воду, иначе существующие дороги будут размыты.

Выступал Зевайкин, просил вернуться к предмету собрания, утверждению сметы по Восточной улице и сохранить уже утвержденный порядок строительства: Западная, Восточная, Северная, Центральная.

Житель улицы Солнечная предложил уточнить, что принимая решение не менять порядок строительства, уполномоченные голосуют по сути за увеличение бюджета на строительство по улицам Восточная и Северная.

Щепилов С. П. внес комментарии, что вопрос о бюджете пока не поднимается, т.к. есть только проект, а точная смета будет рассматриваться позже.

Вопрос поставлен на голосование:

ГОЛОСОВАЛИ:

Подсчет голосов проводил Астахов В.

«ЗА» – 17 голосов.

«ПРОТИВ» – 4 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 3 голосов

Решение принято в следующей формулировке: Сделать Северную, Восточную, согласно представленного проекта и начать разработку проекта дороги на весь поселок.

IV. Прием в члены НО «ДНП «Ветеран».

Бакайкин П.А. зачитал список кандидатов, сообщил, что задолженности нет, все необходимые документы предоставлены.

ГОЛОСОВАЛИ:

Подсчет голосов проводил Астахов В.

«ЗА» – 24голосов.

«ПРОТИВ» – 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 голосов

Решение принято в следующей формулировке:

Принять следующих кандидатов в члены ДНП «ВЕТРАН»:

- | | |
|-----------------------------------|--------------------|
| 1. Федоров Игорь Геннадьевич | ул. Лесная, 15 |
| 2. Гвоздев Денис Евгеньевич | ул. Западная, 24 |
| 3. Пушенко Евгения Витальевна | ул. Сиреневая, 4 |
| 4. Атрощенко Наталья Сергеевна | ул. Луговая, 39 |
| 5. Прокофьев Кирилл Александрович | ул. Восточная, 40 |
| 6. Акопов Саид Альбертович | ул. Луговая, 3 |
| 7. Ермакова Ирина Марковна | ул. Западная, 35 |
| 8. Корнаушкин Игорь Николаевич | ул. Западная, 30 |
| 9. Новожиарева Ольга Алексеевна | ул. Западная, 39 |
| 10. Железнов Сергей Анатольевич | ул. Сиреневая 49 |
| 11. Захаров Сергей Борисович | ул. Новая, 40 |
| 12. Нефедов Алексей Анатольевич | ул. Новая, 38 |
| 13. Абрамова Ирина Юрьевна | ул.Московская, 18А |

V. Обустройство территории противопожарного водоема

Астахов сообщил, что есть проект строительства зоны отдыха вокруг водоема, и что после реконструкции противопожарный функционал водоема не пострадает.

Булгаков спросил, согласовано ли строительство зоны отдыха с владельцами прилегающих участков.

Булгаков предполагает, что засыпка водоема влияет на затопление соседних участков.

Овсянников сообщил, что до начала строительства будет сделана профессиональная экспертиза, что бы не было технических проблем.

Выступала Джим О., предложила три проекта облагораживания территории водоема.

ПРЕНИЯ.

Кайгородов предложил внимательно разобраться.

Титов предложил:

- 1) Решить технические вопросы
- 2) При наличии положительного заключения экспертизы, начать строительство

Булгаков предложил:

Включить зону пруда в долгосрочный план развития поселка и собирать деньги отдельно целевыми взносами.

Фролов предложил купить прилегающий участок ДНП, сумма затрат ДНП – 4000 руб./жителя.

Степанец предложил отдельно принять целевой взнос на покупку участка 5000 руб.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

Подсчет голосов проводил Астахов В.

«ЗА» – 19 голосов.

«ПРОТИВ» – 2 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 3 голосов

Принято в следующей формулировке: Поддержать инициативную группу и создать зону отдыха вокруг водоема безвозмездно инициативной группой, при условии наличия технической экспертизы.

Собрание закрыто.

Время окончания Собрания 17:00.

Председатель Правления _____ / Е.Н. Овсянников

Секретарь Собрания _____ / Ю.Ю. Рудакова

